

Landtagsabgeordneter Markus Ullram

An den
Präsidenten des Burgenländischen Landtages
Herrn Robert Hergovich
Landhaus
7000 Eisenstadt

Eisenstadt, am 25. Oktober 2024

Gemäß § 29 GeOLT stelle ich Herrn **Landesrat Mag. Heinrich Dörner** als zuständiges Ressortmitglied der Burgenländischen Landesregierung folgende

schriftliche Anfrage

Sehr geehrter Herr Landesrat!

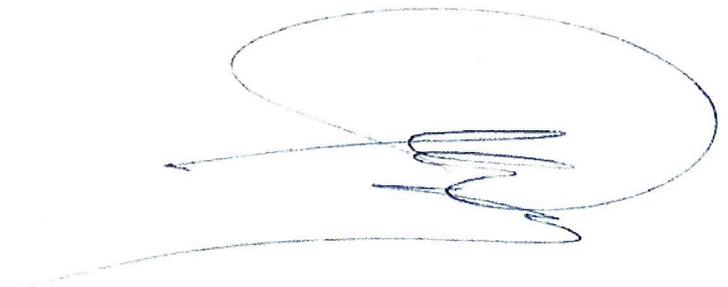
Laut aktuellen Medienberichten soll das Hallenbad in Neusiedl am See, das seit vier Jahren wegen Einsturzgefahr gesperrt ist, ab Anfang Dezember saniert und ausgebaut werden. Die Vorarbeiten in dem denkmalgeschützten Gebäude seien abgeschlossen, nun werde dieses nicht nur runderneuert und nachhaltig abgesichert, sondern noch aufgewertet.

In diesem Zusammenhang stelle ich folgende Fragen:

1. Wie ist der aktuelle Stand für dieses Projekt?
2. Welche Schritte wurden bisher in Bezug auf die Sanierung bzw. Ausbau des Hallenbades Neusiedl am See gesetzt?
3. Hat es für die einzelnen Bauvorhaben eine Bauverhandlung bzw. Genehmigungsverfahren gegeben?
 - a. Wenn ja, wann wurde dieses durchgeführt?
 - b. Wenn ja, was ist das Ergebnis?
 - c. Wenn ja, welche Auflagen wurden erteilt?
 - d. Wenn ja, welche Behörde hat die Bauverfahren durchgeführt?
 - e. Wenn ja, welche Sachverständigen wurden im Genehmigungsverfahren beauftragt?

4. Hat es für die Bauvorhaben ein gewerberechtliches Bewilligungsverfahren gegeben?
 - a. Wenn ja, für welche Sparten?
 - b. Wenn ja, wer hat das gewerberechtliche Bewilligungsverfahren durchgeführt?
 - c. Wenn ja, welches Ergebnis hat das gewerberechtliche Bewilligungsverfahren gebracht?
5. Ist die erforderliche Flächenwidmung für das Projekt gegeben?
6. Gibt es bereits konkrete Planungen für die Sanierung bzw. Ausbau des Hallenbades Neusiedl am See?
 - a. Wenn ja, seit wann?
 - b. Wenn ja, gab es hierfür eine Ausschreibung gem. Bundesvergabegesetz?
 - c. Von welchen Schwellenwerten gem. Bundesvergabegesetz wurde ausgegangen?
 - d. Wurden hierfür Kostenschätzungen erstellt?
 - i. Wenn ja, welche?
 - ii. Wenn ja, von wem wurden die Kostenschätzungen erstellt?
 - e. Wenn ja, wer hat diese Planungen beauftragt?
 - f. Wenn ja, wer hat diese Planungen durchgeführt?
 - g. Wenn ja, wer war bei diesen Planungen eingebunden?
 - h. Wenn nein, warum nicht?
 - i. Wenn nein, wann werden diese Planungen starten?
7. Gibt es bereits einen Abbruch- bzw. Teilabbruchbescheid?
8. Hat es hier im Vorfeld Gespräche mit dem Denkmalschutzamt gegeben?
 - a. Wenn ja, wann?
 - b. Wenn ja, wer war anwesend?
 - c. Wenn ja, was waren die Inhalte?
 - d. Wenn ja, welche Auflagen wurden vom Denkmalamt für dieses Projekt auferlegt?
9. Gibt es bereits eine Auftragserteilung zur Sanierung bzw. Ausbau des Hallenbades Neusiedl am See?
 - a. Wenn ja, seit wann?
 - b. Wenn ja, an welche Unternehmen?
 - c. Wenn ja, für welchen Leistungsumfang?
 - d. Wenn ja, zu welchen Konditionen?
 - e. Wenn ja, wer hat diese Aufträge erteilt?
 - f. Wenn nein, warum nicht?

- g. Wenn nein, wann werden die Aufträge vergeben?
- 10. Wann ist der genaue Baubeginn für das Hallenbad Neusiedl am See?
- 11. Wie lange werden die Bauarbeiten voraussichtlich dauern?
- 12. Wann wird das Hallenbad Neusiedl am See voraussichtlich den Betrieb aufnehmen können?
- 13. Mit welchen Kosten rechnen Sie konkret für die Sanierung bzw. Ausbau des Hallenbades Neusiedl am See?
- 14. Soll ein Teil oder das gesamte Projekt an Externe vermietet oder verpachtet werden?
 - a. Wenn ja, hat es bereits dazu Gespräche gegeben?
 - b. Wenn ja, mit wem?
 - c. Wenn ja, wann?
 - d. Wenn nein, sind Gespräche geplant?
- 15. Wer wird das geplante Hotel in Zukunft betreiben?
- 16. Wer wird das geplante Restaurant in Zukunft betreiben?

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'S' or 'R' shape with a long horizontal stroke extending to the left.